

focus JG

HOSPITAL DE CHULUCANAS, PERÚ - ARQUITECTURA

Focus 77 · Octubre 2026

Diseño fast-track y colaborativo para la infraestructura hospitalaria de Piura

El proyecto para el Hospital de Apoyo II-1 Chulucanas (Piura, Perú) nace de una licitación pública promovida por la Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (ARCC), como un proyecto estratégico para la región de Piura, en el contexto de una normativa estricta, riesgo sísmico e hidrológico elevado y plazos y presupuesto públicos muy exigentes.

El hospital existente en el solar había quedado obsoleto para responder a los requerimientos de la población y para cumplir con las crecientes exigencias tecnológicas y normativas de la actividad asistencial.

En este contexto, el diseño integral se adjudica a una UTE liderada por el contratista (OHLA), en un modelo de fast-track, en el que se aprovecha la posible coordinación de equipos trabajando en diferentes franjas horarias para la máxima optimización del tiempo.

JG Ingenieros forma parte de este consorcio, como responsable de los aspectos de planificación funcional, diseño de arquitectura, estructuras e instalaciones, desde los estudios de factibilidad y emplazamiento hasta el diseño de detalle y soporte activo durante obra.

DATOS HOSPITAL DE APOYO II-1

Superficie construida	16.200 m²
Nº de niveles	3 niveles asistenciales + bloque técnico
Capacidad	92 camas, 29 consultorios, 4 quirófanos
Inicio - fin	2021 - 2022
Ubicación	Chulucanas, Piura, Perú

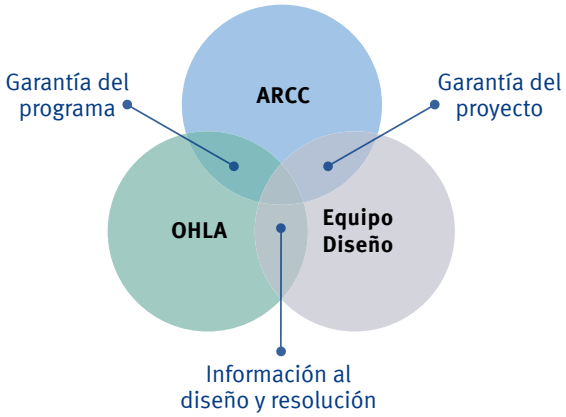


Modelo de gestión y coordinación del diseño fast-track

TRADICIONAL
Modelo de gestión de diseño

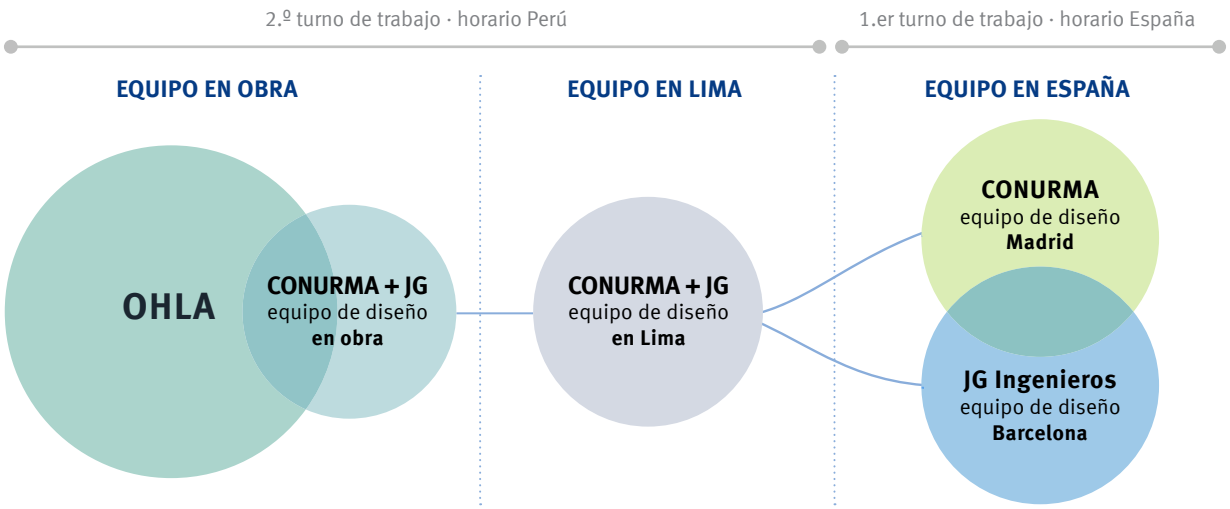


INTEGRADO
Modelo de gestión de diseño



En un **diseño fast-track,** la prioridad es lograr la máxima coordinación entre diseño, construcción y procesos de optimización.

ESQUEMA DISEÑO FAST-TRACK CON EQUIPOS
Coordinación integrada entre equipos para optimizar los tiempos de diseño y respuesta



Objetivos principales del proyecto

- Factibilidad de los estudios previos existentes y optimización de las propuestas.
- Evaluación y ajuste del PMF y el PMA en coordinación con los usuarios.
- Diseño de la nueva infraestructura orientado a la gestión de la obra y a la optimización de plazos.
- Respuesta a las exigencias sísmicas e hidrológicas, con un diseño flexible y resiliente.
- Control del coste objetivo.
- Coordinación continua con la administración en todo el proceso
- Respuesta técnica a requerimientos de información, optimizaciones y ajustes de obra.



Fases del trabajo

Análisis del terreno, infraestructura de contingencia y optimización de la implantación

Esta etapa permitió a la administración hacer una evaluación estratégica y cambiar el rumbo del proyecto, modificando la implantación de la infraestructura y su diseño conceptual, optimizando costes y plazos con un edificio sistemático y flexible.

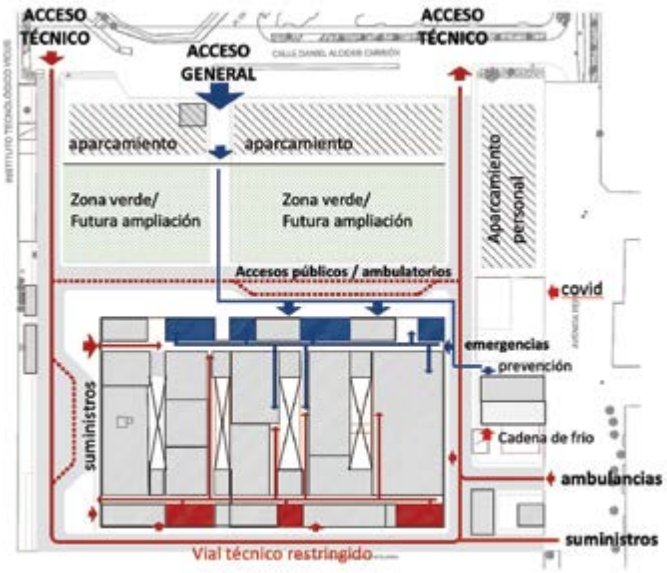
Diseño conceptual

Reformulación de la implantación del hospital, en un edificio compuesto por 5 pastillas, cuatro de las cuales tendrán 3 niveles y una última de un solo nivel, dedicada a las instalaciones.

Entre estas pastillas se distribuyen 4 patios que brindarán luz y ventilación natural a los ambientes del hospital, garantizando la salubridad de los ambientes.

Estrategias de diseño:

- Optimización y ordenación de los viales exteriores y accesos
- Adecuación del plan funcional a los requerimientos normativos locales y a los estándares asistenciales modernos.
- Máxima sistematización y flexibilidad en la modulación espacial.
- Dar prioridad a la claridad del esquema circulatorio
- Estandarización de las soluciones espaciales y constructivas
- Definición de la estrategia de crecimiento para las futuras ampliaciones
- Criterios de humanización que incluyen a todos los usuarios del edificio.



Implantación y accesos generales

Diseño básico

En esta etapa se trabaja en estrecha colaboración con la administración y los futuros operadores de la infraestructura, con reuniones periódicas de revisión de estándares, plan funcional arquitectónico, equipamiento biomédico e instalaciones.

- Elaboración de la documentación para las autorizaciones administrativas y asistencia técnica en la gestión ante los distintos estamentos gubernamentales.
- Incorporación de estándares internacionales de diseño, optimizando los espacios asistenciales e introduciendo propuestas que mejoran la calidad y la experiencia de los usuarios.
- Adecuación de los espacios exteriores al carácter urbano y regional de la infraestructura.

Planta 1
Distribución
y circulaciones



Diseño de detalle

En esta etapa se trabaja el detalle del diseño y se incorpora la coordinación con el equipamiento biomédico de los distintos suministradores.

Son fundamentales en este momento los acuerdos y aprobaciones sucesivas con el Ministerio de Salud, que permiten comprobar la factibilidad normativa del proyecto y facilitar su tramitación.

Construcción

El enfoque fast-track se traduce en una coordinación continua entre diseño, construcción y optimización, según los siguientes criterios:

- Diseño desarrollado en paralelo a la obra, donde JG aporta oficina técnica en Lima y equipo de apoyo de diseño y planificación funcional en España.
- Coordinación con perfiles técnicos en local, dando respuesta continua a los RFI y ajustes técnicos necesarios.
- Ingeniería como garante de coherencia técnica y económica.



Ficha técnica

PROMOTOR:
Autoridad para la Reconstrucción con Cambios (ARCC)

OPERADOR:
Gobierno Regional de Piura / MINSA

DISEÑO:
Planificación funcional e instalaciones: JG Ingenieros
Arquitectura: JG Ingenieros – Conurma
Civil / Estructura: Conurma

SUPERVISIÓN DE OBRA:
JG Ingenieros - Conurma

CONTRATISTA GENERAL:
OHLA Ingeniería y Construcción, Perú

GERENCIA/PROJECT MANAGEMENT:
UK Delivery Team (Mace Group)

FOCUS ELABORADO POR:
María José Herrero, JG Ingenieros Barcelona

ingenieros JG

Chile · España · Marruecos
Panamá · Perú · Portugal

www.jgingenieros.es