

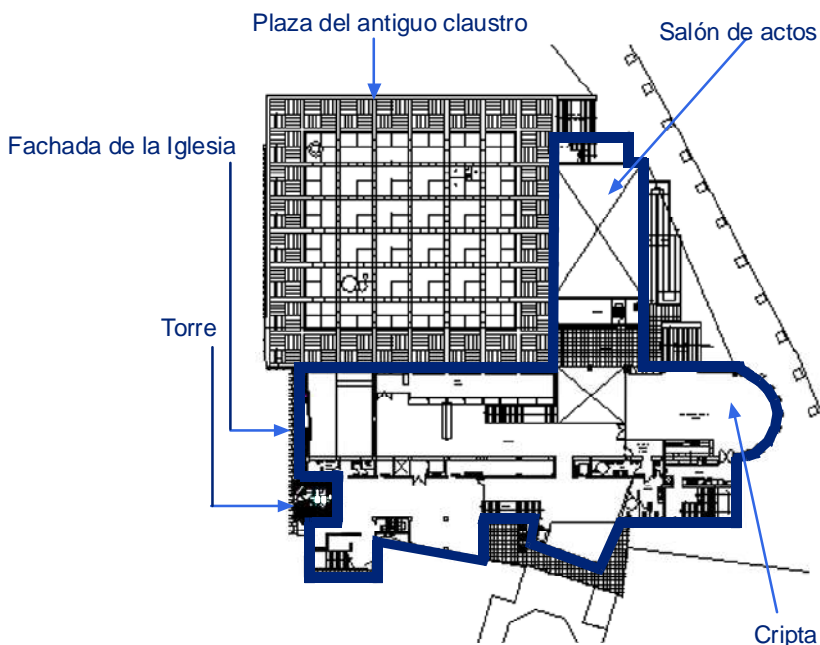
Centro de Historia de Zaragoza

Rehabilitación del antiguo convento de San Agustín, Fase 3ª

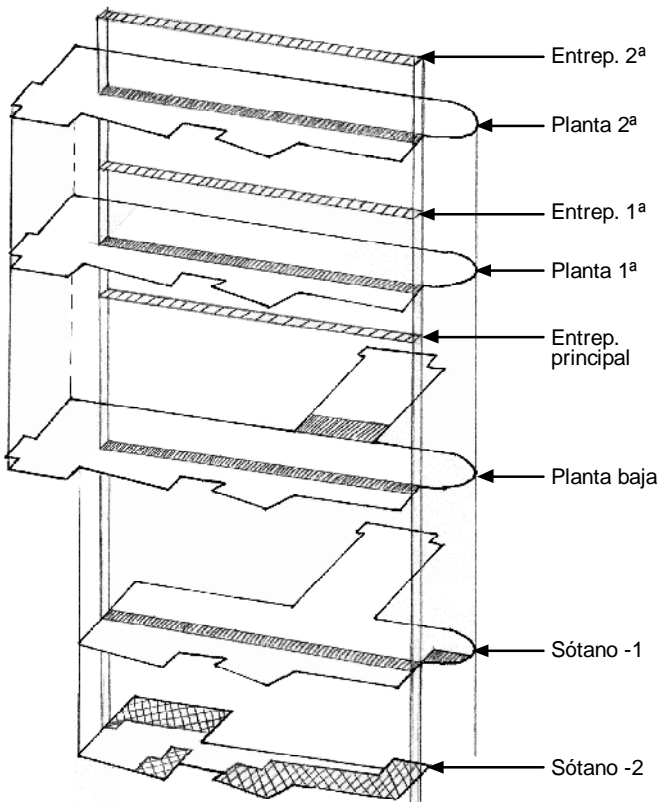
El Ayuntamiento de Zaragoza decidió efectuar una actuación arquitectónica en el área del antiguo convento de San Agustín como revitalización del sector urbano del centro histórico. Así nació el Centro de Historia de Zaragoza construido sobre el lugar histórico del recinto de San Agustín.

Tiene una superficie total construida de 7.277 m² con el siguiente detalle:

Sótano -2	708 m ²	Servicios técnicos y auxiliares.
Sótano -1	1.440 m ²	Salón de actos, Cripta (usos polivalentes) y Espacios auxiliares.
Planta Baja	1.368 m ²	Servicios de acceso, biblioteca, cafetería y tienda.
Entreplanta principal	523 m ²	Vestuarios, cocina y locales técnicos.
Planta 1ª	1.569 m ²	Salas de exposiciones
Entreplanta 1ª	333 m ²	Galería de servicios y locales técnicos.
Planta 2ª	1.161 m ²	Salas de exposiciones.
Entreplanta 2ª	173 m ²	Galería de servicios y locales técnicos.






Integración Obra Civil - Instalaciones



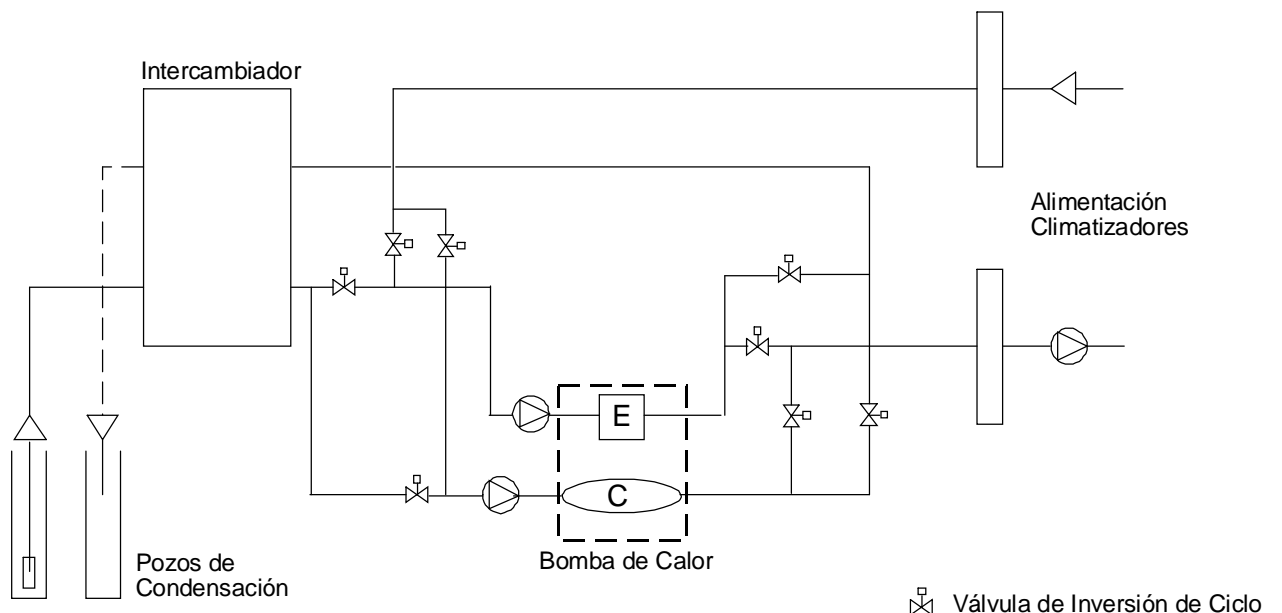
La actuación es prácticamente de nueva construcción en su totalidad pero con una morfología complicada debido a la configuración del solar y a la voluntad de respetar las antiguas formas y símbolos del convento de San Agustín, como la fachada de la Iglesia y la cripta. Todo ello hace complicada la previsión de la necesaria infraestructura de instalaciones.

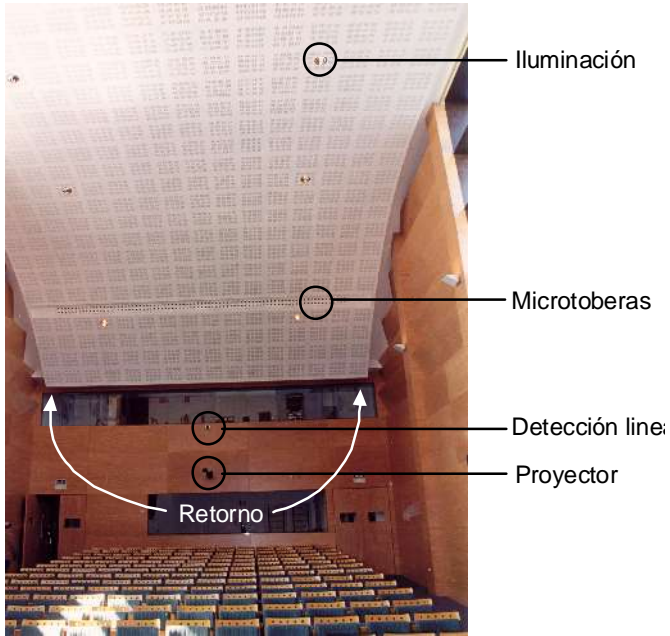
En perfecta coordinación con el estudio de arquitectura se dispusieron unos locales técnicos en sótano -2, sótano -1 y entreplantas principal, 1ª y 2ª que alimentan a los respectivos entornos.

-  Galerías de Servicios
-  Centrales de Clima
-  Centrales

Instalaciones de Climatización

La morfología del edificio, los materiales de construcción y la variedad de funciones de los distintos espacios complican en gran medida el concepto de la instalación de climatización. Se han combinado sistemas todo aire para salón de actos, cripta, salas de exposiciones, vestíbulo, etc. con sistemas fan-coil para oficinas, salas de control, aulas, etc. y aparatos autónomos para cafetería y tienda.

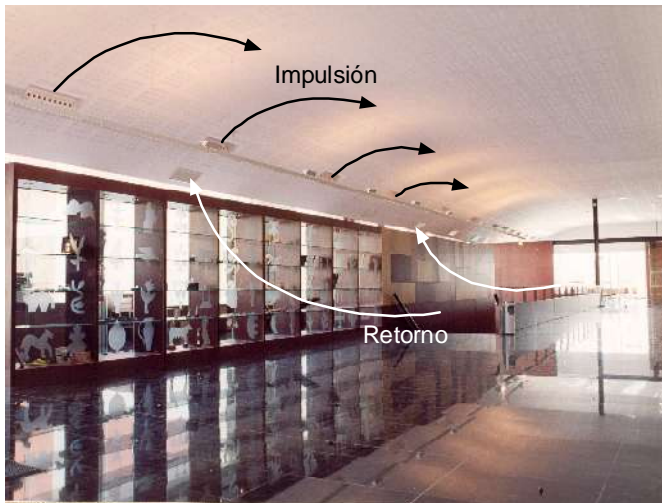
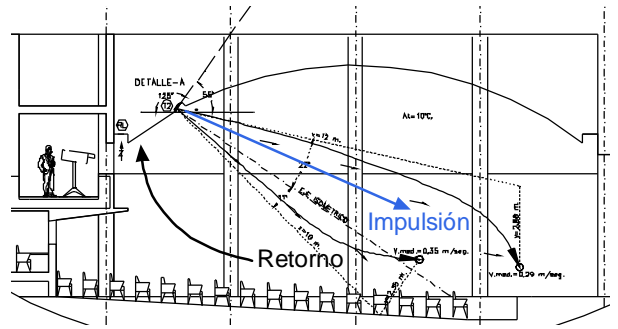




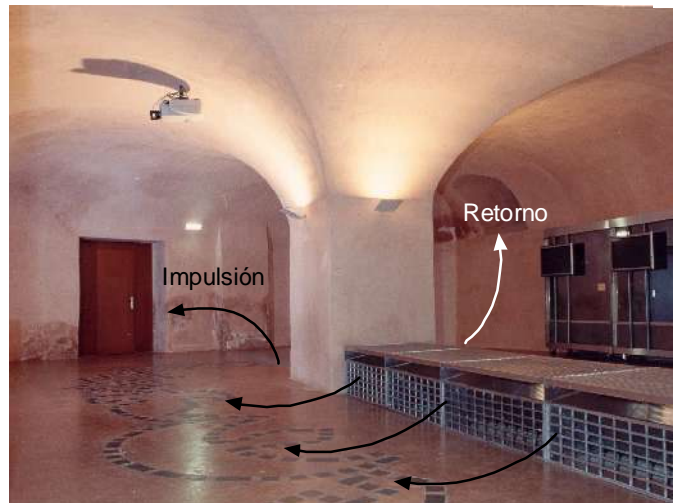
Salón de Actos

Se ha tenido especial cuidado en el control del gasto energético adoptándose las siguientes medidas:

- | Free-cooling en el climatizador del salón de actos.
- | Recuperadores de energía gravitatorios en las ventilaciones primarias de salas de exposiciones, traducción simultánea, sala de proyecciones y



Vestíbulo Acceso Museo



Cripta

Se optó por esta solución porque:

- | evitaba la necesidad de utilizar sistemas de condensación aire-agua de difícil ubicación,
- | aprovechaba las aguas subterráneas de suficiente buena calidad y caudal garantizado según los ensayos efectuados, y
- | se conseguían rendimientos superiores dada la mayor capacidad de condensación y enfriamiento.

En cuanto a difusores de aire se han empleado toberas, microtoberas, rotacionales y rejillas en suelo debido a la gran variedad de necesidades.

Otras Instalaciones

La instalación eléctrica se alimenta de una E.T. existente, propiedad del Ayuntamiento. Se prevé un sistema de emergencia sobre todo para la alimentación ininterrumpida del alumbrado y sistemas de seguridad contra incendios, mediante un grupo electrógeno que alimenta las cargas previstas por el sistema de gestión a través de un autómata programable e interruptores automáticos telecomandados.

Se ha previsto un sistema de prevención y protección contra incendios con detección convencional en ambiente y falsos techos registrables, sistema especial con cámara de detección con sistema de vigilancia por aspiración de aire en falsos techos no accesibles. Se dispone también de un sistema de gestión integral de todas las instalaciones.



Unidad enfriadora reversible - Sótano 2



Entreplanta 1ª

ingenieros consultores

GRUPO JG

Barcelona (T+34 936 004 900)
Madrid (T+34 913 431 565)
San Sebastián (T+34 943 313 016)
Sevilla (T+34 954 286 236)
Valencia (T+34 963 930 817)
Zaragoza (T+34 976 794 100)

www.grupojg.com

Propiedad: Excmo. Ayto. de Zaragoza
Arquitectos: Arq. 21, Arquitectura, urbanismo y Gestión, S.L.
Ing.de Instalaciones: INCO Grupo JG

Contratistas:

Obra civil:	FCC
Clima y gestión:	Incliza S.A.
Electricidad:	Fertin S.L.
Incen.y Seguridad:	Grupo DOSS
Comunicaciones:	Gotor S.A.
Mecánicas:	Alfredo San Juan
Gas natural:	Gas Mallart

Potencia frigorífica: 498 Kw.

Potencia eléctrica normal: 600Kw.

Potencia eléctrica emerg.: 130Kw.

Comunicaciones: 158 tomas voz/datos